



A. INFORMACIÓN GENERAL DE LA ENTIDAD

NOMBRE	EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE MANIZALES S.A.S- ERUM S.A.S
DIRECCION	Calle 19 #21-44 Piso 13
TELEFONO	606 820631 ext 102
PAGINA WEB	www.erum.gov.co

Misión y visión

MISSION: La Erum S.A.S., tiene como misión el desarrollo de proyectos integrales a través de la gestión institucional y la articulación intersectorial para transformar nuestro territorio en beneficio de la comunidad.

VISION: Para el 2025 La Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Manizales S.A.S. - ERUM S.A.S. será una organización con solidez económica y sostenibilidad financiera, reconocida en el ámbito nacional e internacional por el liderazgo en el desarrollo de proyectos integrales que contribuyan al mejoramiento de la calidad de vida de los habitantes.

El principal objetivo del Plan Anual de Adquisiciones es permitir que la entidad estatal aumente la probabilidad de lograr mejores condiciones de competencia a través de la participación de un mayor número de operadores económicos interesados en los procesos de selección que se van a adelantar durante el año fiscal, y que el Estado cuente con información suficiente para realizar compras coordinadas.

El Plan Anual de Adquisiciones es un documento de naturaleza informativa y las adquisiciones incluidas en el mismo pueden ser canceladas, revisadas o modificadas.
Esta información no representa compromiso u obligación alguna por parte de la entidad estatal ni la compromete a adquirir los bienes, obras y servicios en él señalados.

Valor total del PAA	\$	9,658,715,000.00
Límite de contratación menor	\$	965,871,500.00
Cantidad		
Límite de contratación mínima	\$	96,587,150.00
Cantidad		
Fecha de última actualización del PAA		Enero 10 de 2024

B. ADQUISICIONES PLANEADAS

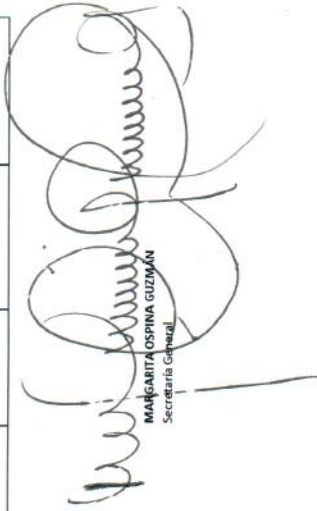
Códigos UNGPS	Descripción	Fecha estimada de inicio de proceso de selección	Duración estimada del contrato	Modalidad de selección	Fuente de los recursos	Valor total estimado	Valor estimado en la vigencia actual	¿Se requieren vigencias futuras?	Estado de solicitud de vigencias futuras	Datos de contacto del responsable
841313601; 841313607; 841313601; 841313603; 441221011; 44121605; 44121605; 44121612; 44121615; 44121618; 44121619; 44121621; 44121630; 44121634; 44121701; 44121702; 44121704; 44121706; 44121716; 44121804; 44121902; 44121905; 44122003; 44122011; 44122104; 44122107; 44121505; 44111515; 14111507.	ADQUISICIÓN DE POLIZAS PARA LA PROTECCIÓN DE LOS BIENES MUEBLES, INMUEBLES, FUNCIONARIOS E INTERESES PATRIMONIALES DE LOS QUE SEA LEGALMENTE RESPONSABLE LA EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE MANIZALES S.A.S. - ERUM S.A.S	ene-24	12 meses	Invitación abierta	Recursos propios	\$ 174,000,000.00	\$ 174,000,000.00	No	NA	secretariagerenci@erum.gov.co
	ADQUISICIÓN DE ELEMENTOS DE OFICINA, ELEMENTOS DE PAPERERÍA Y ARCHIVO CON DESTINACI A LA EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE MANIZALES S.A.S. - ERUM S.A.S	ene-24	12 meses	Invitación abierta	Recursos propios	\$ 6,000,000.00	\$ 6,000,000.00	No	NA	direccion@erum.gov.co
15101506; 15101505	CONTRATAR EL SUMINISTRO DE COMBUSTIBLE EN ESTACIONES DE SERVICIO PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS VEHICULOS AUTOMOTORES POR LOS CUALES SEA LEGALMENTE RESPONSABLE LA EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE MANIZALES S.A.S. - ERUM S.A.S	ene-24	12 meses	Invitación abierta	Recursos propios	\$ 6,000,000.00	\$ 6,000,000.00	No	NA	direccion@erum.gov.co

80131501; 80131502	CONTRATO DE ARRENDAMIENTO PARA FUNCIONAMIENTO PARA FUNCIONAMIENTO DE LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE MANIZALES S.A.S. - ERUM S.A.S. SEDE ALCALDÍA PISO 13	ene-24	12 meses	Contratación directa	Recursos propios	\$ 76,000,000.00	\$ 76,000,000.00	No	NA	secretariageneral@erum.gov.co
81112105; 81112210; 81112213; 81112220	CONTRATAR EL SERVICIO DE ACTUALIZACIÓN Y MANTENIMIENTO DE SOFTWARE CONTABLES Y PRESUPUESTALES DE LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE MANIZALES S.A.S. - ERUM S.A.S.	ene-24	12 meses	Contratación directa	Recursos propios	\$ 19,000,000.00	\$ 19,000,000.00	No	NA	contabilidad@erum.gov.co
48231512; 81112501	RENOVACIÓN DE LICENCIAS ANTIVIRUS, CORREOS CORPORATIVOS DE LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE MANIZALES S.A.S. - ERUM S.A.S.	ene-24	12 meses	Invitación abierta	Recursos propios	\$ 18,000,000.00	\$ 18,000,000.00	No	NA	directori@erum.gov.co
81112105; 81112210; 81112220	SISTEMATIZACIÓN DE SERVICIOS TECNOLÓGICOS Y SOPORTE DE LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE MANIZALES S.A.S. - ERUM S.A.S.	ene-24	12 meses	Contratación directa	Recursos propios	\$ 52,215,000.00	\$ 52,215,000.00	No	NA	directori@erum.gov.co
53101502; 53101504; 53101602; 53101605; 53101802	DOTACIÓN Y SUMINISTRO A LOS COLABORADORES DE LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE MANIZALES S.A.S. - ERUM S.A.S.	ene-24	12 meses	Invitación abierta	Recursos propios	\$ 2,000,000.00	\$ 2,000,000.00	No	NA	directori@erum.gov.co
14111704; 47131604; 53131608; 95121503; 90101501	CONTRATAR EL SUMINISTRO DE ASEO, CAFETERIA Y RESTAURANTE DE LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE MANIZALES S.A.S. - ERUM S.A.S.	ene-24	12 meses	Contratación directa	Recursos propios	\$ 38,000,000.00	\$ 38,000,000.00	No	NA	directori@erum.gov.co
80161801; 81112306	CONTRATAR EL MANTENIMIENTO IMPRESORAS Y OUTSOURCING DE LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE MANIZALES S.A.S. - ERUM S.A.S.	ene-24	12 meses	Contratación directa	Recursos propios	\$ 25,000,000.00	\$ 25,000,000.00	No	NA	directori@erum.gov.co
85121502; 93141808	CONTRATAR EL SERVICIO DE EXÁMENES MÉDICOS DE LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE MANIZALES S.A.S. - ERUM S.A.S.	ene-24	12 meses	Contratación directa	Recursos propios	\$ 1,500,000.00	\$ 1,500,000.00	No	NA	directori@erum.gov.co
72154302; 78181507	CONTRATAR EL SUMINISTRO DE REPUESTOS, MANO DE OBRA, MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO PARA LOS VEHÍCULOS DE LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE MANIZALES S.A.S. - ERUM S.A.S.	ene-24	12 meses	Invitación abierta	Recursos propios	\$ 10,000,000.00	\$ 10,000,000.00	No	NA	directori@erum.gov.co
80111701; 80111715; 80121704; 80161504	CONTRATAR SERVICIOS DE GESTIÓN, SERVICIOS PROFESIONALES DE EMPRESA Y SERVICIOS ADMINISTRATIVOS Y DE ASESORIA A LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE MANIZALES S.A.S. - ERUM S.A.S.	ene-24	12 meses	Contratación directa	Recursos propios	\$ 180,000,000.00	\$ 180,000,000.00	No	NA	secretariageneral@erum.gov.co
80141625; 93141506	SERVICIOS DE BIENESTAR SOCIAL DE LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE MANIZALES S.A.S. - ERUM S.A.S.	ene-24	12 meses	Contratación directa	Recursos propios	\$ 19,000,000.00	\$ 19,000,000.00	No	NA	directori@erum.gov.co
80111504	SERVICIO DE FORMACIÓN Y CAPACITACIONES LABORALES DE LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE MANIZALES S.A.S. - ERUM S.A.S.	ene-24	12 meses	Contratación directa	Recursos propios	\$ 10,000,000.00	\$ 10,000,000.00	No	NA	directori@erum.gov.co
78111502; 90121502	VIÁTICOS Y GASTOS DE DESPLAZAMIENTO FUNCIONARIOS EN COMISIÓN DE LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE MANIZALES S.A.S. - ERUM S.A.S.	ene-24	12 meses	Invitación abierta	Recursos propios	\$ 10,000,000.00	\$ 10,000,000.00	No	NA	secretariageneral@erum.gov.co
78131602; 80161506	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE CUSTODIA, ADMINISTRACIÓN Y TRANSPORTE DE DOCUMENTACIÓN DEL ARCHIVO FÍSICO, ACTIVO E INACTIVO, Y DE MEDIOS MAGNÉTICOS DE LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE MANIZALES S.A.S. - ERUM S.A.S.	ene-24	12 meses	Invitación abierta	Recursos propios	\$ 12,000,000.00	\$ 12,000,000.00	No	NA	secretariageneral@erum.gov.co
72110001; 72110002; 72101507; 72121105; 80111618	SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN POR INVERSIÓN	ene-24	12 meses	Contratación directa-Invitación abierta	Contratos interadministrativos	\$ 9,000,000,000.00	\$ 9,000,000,000.00	No	NA	secretariageneral@erum.gov.co

C. NECESIDADES ADICIONALES

Descripción	Posibles códigos UNSPSC	Datos de contacto del responsable


ESTEBAN RESTREPO URIBE
Gerente General


MARGARITA OSPINA GUZMÁN
Secretaria General


LUIS MIGUEL ARJAS RAMIREZ
Subgerente Administrativo y Financiero (e)