

A. INFORMACION GENERAL DE LA ENTIDAD

NOMBRE	EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE MANIZALES S.A.S- ERUM S.A.S
DIRECCION	Calle 19 #21-44 Pto 13
TELEFONO	606 872091 ext.102
PAGINA WEB	www.erum.gov.co
Mision y vision	<p>MISION: La Erum S.A.S. tiene como misión el desarrollo de proyectos integrales a través de la gestión institucional y la articulación intersectorial para transformar nuestro territorio en beneficio de la comunidad.</p> <p>VISION: Para el 2025 La Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Manizales S.A.S. - ERUM S.A.S. será una organización con solidez económica y sostenibilidad financiera, reconocida en el ámbito nacional e internacional por el liderazgo en el desarrollo de proyectos integrales que contribuyan al mejoramiento de la calidad de vida de los habitantes.</p>
Perspectiva estratégica	
Información de contacto	SECRETARIA@ERUM.GOV.CO
Valor total del PAA	\$ 4.484.507.738,00
Límite de contratación menor cuantía	\$ 324.800.000,00
Límite de contratación máxima cuantía	\$ 32.480.000,00
Fecha de última actualización del PAA	Enero 10 de 2023

El principal objetivo del Plan Anual de Adquisiciones es permitir que la entidad estatal aumente la probabilidad de lograr mejores condiciones de competencia a través de la participación de un mayor número de operadores económicos interesados en los procesos de selección que se van adelantando durante el año fiscal, y que el Estado cuente con información suficiente para realizar compras coordinadas.

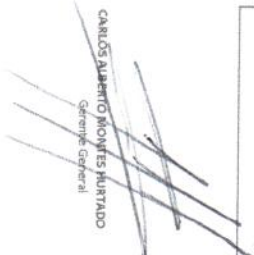
El Plan Anual de Adquisiciones es un documento de naturaleza informativa y las adquisiciones incluidas en el mismo pueden ser canceladas, revisadas o modificadas. Esta información no representa compromiso u obligación alguna por parte de la entidad estatal ni la compromete a adquirir los bienes, obras y servicios en el señalados.

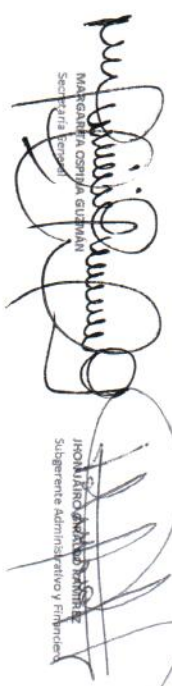
B. ADQUISICIONES PLANEADAS

Código UNIPAC	Descripción	Fecha estimada de inicio de proceso de selección	Duración estimada del contrato	Mediudad de selección	Fuente de los recursos	Valor total estimado	Valor estimado en la vigencia actual	¿Se requieren vigencias futuras?	Estado de solicitud de vigencias futuras	Datos de contacto del responsable
84131601-84131807-84131501	Adquisición del programa de seguros del inmueble y bienes muebles y responsabilidad civil de servidores públicos y otros seguros	ene-23	12 meses	Invitación abierta	Recursos propios	\$ 174.107.738,00	\$ 174.107.738,00	No	NA	SECRETARIA@ERUM.GOV.CO
44122101-44121503-44121605-44121812-44121615-44121818-44121619-44121821-44121830-44121834-44121701-44121702-44121704-44121706-44121718-44121804-44121806-44121905-44122005-44122011-44122104-44122107-44121505-44121515-14111507-44111500-14111500	Adquisición de Papelería, útiles de escritorio y Oficina para el uso de las dependencias de la entidad	ene-23	12 meses	Invitación abierta	Recursos propios	\$ 5.000.000,00	\$ 5.000.000,00	No	NA	SECRETARIA@ERUM.GOV.CO
84131603	Adquisición de Seguros SOAT para vehículos de la entidad. Contratar el suministro de combustible en Estaciones de Servicio para el funcionamiento de los vehículos automotores por los cuales sea legalmente responsable la ERUM	ene-23	12 meses	Contratación directa	Recursos propios	\$ 1.000.000,00	\$ 1.000.000,00	No	NA	SECRETARIA@ERUM.GOV.CO
15101506-15101505	Contrato de arrendamiento edificio sede para funcionamiento de la ERUM- Alcaldía piso 13	ene-23	12 meses	Contratación directa	Recursos propios	\$ 68.200.000,00	\$ 68.200.000,00	No	NA	SECRETARIA@ERUM.GOV.CO
81112105	Actualización y mantenimiento software financieros	ene-23	12 meses	Contratación directa	Recursos propios	\$ 15.000.000,00	\$ 15.000.000,00	No	NA	SECRETARIA@ERUM.GOV.CO
42333305	Renovación de licencias antivirus	ene-23	12 meses	Contratación directa	Recursos propios	\$ 5.000.000,00	\$ 5.000.000,00	No	NA	SECRETARIA@ERUM.GOV.CO

81112105	Sistematización servicios tecnológicos y soporte	ene-23	12 meses	Contratación directa	Recursos propios	\$	94,200,000.00	\$	94,200,000.00	No	NA	SECRETARIA@MINSA@GUB.VE
81111105	Sistematización Fort	ene-23	12 meses	Contratación directa	Recursos propios	\$	3,000,000.00	\$	3,000,000.00	No	NA	SECRETARIA@MINSA@GUB.VE
53101600	Donación suministro	ene-23	12 meses	Contratación directa	Recursos propios	\$	5,000,000.00	\$	5,000,000.00	No	NA	SECRETARIA@MINSA@GUB.VE
47211700	Ases. conferencia, restaurante y lavandería	ene-23	12 meses	Contratación directa	Recursos propios	\$	24,000,000.00	\$	24,000,000.00	No	NA	SECRETARIA@MINSA@GUB.VE
80161801	Mantenimiento impresoras	ene-23	12 meses	Contratación directa	Recursos propios	\$	18,000,000.00	\$	18,000,000.00	No	NA	SECRETARIA@MINSA@GUB.VE
93141808	Exámenes médicos	ene-23	12 meses	Contratación directa	Recursos propios	\$	1,000,000.00	\$	1,000,000.00	No	NA	SECRETARIA@MINSA@GUB.VE
78102200	Contratar el servicio de correo certificado/mensajería	ene-23	12 meses	Contratación directa	Recursos propios	\$	1,000,000.00	\$	1,000,000.00	No	NA	SECRETARIA@MINSA@GUB.VE
93151517	Suministro de repuestos, mano de obra, mantenimiento preventivo y correctivo para las computadoras	ene-23	12 meses	Pago contra factura	Recursos propios	\$	10,000,000.00	\$	10,000,000.00	No	NA	SECRETARIA@MINSA@GUB.VE
82101800	Publicidad, propaganda y promoción	ene-23	12 meses	Contratación directa	Recursos propios	\$	15,000,000.00	\$	15,000,000.00	No	NA	SECRETARIA@MINSA@GUB.VE
92101803	Gastos legales y notariales	ene-23	12 meses	Contratación directa	Recursos propios	\$	13,000,000.00	\$	13,000,000.00	No	NA	SECRETARIA@MINSA@GUB.VE
90111500, 90101500	Servicios de gestión, Servicios profesionales de empresa y Servicios administrativos y de asesoría	ene-23	12 meses	Contratación directa	Recursos propios	\$	380,000,000.00	\$	380,000,000.00	No	NA	SECRETARIA@MINSA@GUB.VE
93141506, 80141605	Servicios de bienestar social	ene-23	12 meses	Contratación directa	Recursos propios	\$	21,000,000.00	\$	21,000,000.00	No	NA	SECRETARIA@MINSA@GUB.VE
80111504	Formación o desarrollo laboral	ene-23	12 meses	Pago contra factura	Recursos propios	\$	3,000,000.00	\$	3,000,000.00	No	NA	SECRETARIA@MINSA@GUB.VE
83101801	Energía eléctrica	ene-23	12 meses	Pago contra factura	Recursos propios	\$	10,000,000.00	\$	10,000,000.00	No	NA	SECRETARIA@MINSA@GUB.VE
83101501	Acueducto y alcantarillado	ene-23	12 meses	Pago contra factura	Recursos propios	\$	1,000,000.00	\$	1,000,000.00	No	NA	SECRETARIA@MINSA@GUB.VE
83111803	Teléfono móvil	ene-23	12 meses	Pago contra factura	Recursos propios	\$	1,000,000.00	\$	1,000,000.00	No	NA	SECRETARIA@MINSA@GUB.VE
83111500	Teléfono fijo	ene-23	12 meses	Contratación directa	Recursos propios	\$	9,000,000.00	\$	9,000,000.00	No	NA	SECRETARIA@MINSA@GUB.VE
90111800	Viajes y gastos de desplazamiento	ene-23	12 meses	Contratación directa	Recursos propios	\$	30,000,000.00	\$	30,000,000.00	No	NA	SECRETARIA@MINSA@GUB.VE
90111500, 90101500	Servicios de gestión, Servicios profesionales de empresa y Servicios administrativos y de asesoría asociados a contratos interadministrativos.	ene-23	12 meses	Contratación directa	Contratos interadministrativos	\$	400,000,000.00	\$	400,000,000.00	No	NA	SECRETARIA@MINSA@GUB.VE
81101509, 81101501	Servicios de construcción por inversión	ene-23	12 meses	Contratación directa	Contratos interadministrativos	\$	3,190,000,000.00	\$	3,190,000,000.00	No	NA	SECRETARIA@MINSA@GUB.VE
C. NECESIDADES ADICIONALES						\$	4,484,507,738.00	\$	4,484,507,738.00			
Descripción		Pesquisas de opinión		Datos de contacto del responsable								

EL PRESENTE PLAN SE INTEGRARÁ CON EL PLAN DE ACCIÓN 2023, DE COORDINACIÓN CON EL DECRETO 612 DE 2018, MEDIANTE EL ACTO ADMINISTRATIVO QUE ADOpte A ESTE ÚLTIMO.


CARLOS ALBERTO MONTES HURTADO
 Gerente General


MABEL ELENA OSPINA GUZMÁN
 Secretaria General


JHON ALVARO ARCE
 Subgerente Administrativo y Financiero