

NORMOGRAMA

Fortalecimiento Institucional del MIPG y MECI

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE MANIZALES S.A.S. ERUM S.A.S.

2022

Manizales, Centro Administrativo Municipal CAM

 Calle 19 #21 - 44 Torre A piso 13
 Tels: (+57) 6 8720631 EXT. 102

OBJETIVO:

Crear una herramienta de gestión que permita delimitar la reglamentación que gradúa las actuaciones de acuerdo con nuestro objetivo misional, identificar las competencias, responsabilidades y funciones asignadas. Lo configuramos como una compilación de herramientas jurídicas basadas en normas y principios de carácter constitucional, legal, jurisprudencial, reglamentario y de auto regulación que le son aplicables a la Empresa en el desarrollo de su gestión pública de carácter urbano. Dichos parámetros le permitirán consolidar calidad en la función pública para que sea eficiente, eficaz, transparente y efectiva y sobre todo optimizadora de los recursos y procesos en el objetivo de la gestión a la que está encaminada.

Existen diversos antecedentes normativos que se refieren a la regulación de los usos del suelo y de las intervenciones administrativas sobre el territorio; el tema urbanístico se ha ido integrando en el transcurso de los últimos 30 años y se ha configurado como una sub rama del derecho administrativo enfocado esencialmente a que las autoridades locales son las que tienen en principio la competencia para ejecutarlas y darles cabal cumplimiento. Todas estas normas urbanísticas dispersas fueron compiladas en el código de régimen municipal (Decreto-Ley 1333 de 1986, títulos I y III) en dicho código se definieron los planes de desarrollo urbano y se abrió la posibilidad de realizar expropiaciones para fines de utilidad pública; como la legislación seguía siendo pobre surge la ley 9 de 1989 donde sí se contiene una reglamentación mas o menos completa en materia urbanística; regulando articuladamente el tema de la elaboración de los planes de desarrollo municipal para lograr la planeación municipal (compra, venta, adquisición de bienes por enajenación voluntaria y expropiación, vivienda de interés social). Luego nace la constitución de 1991 la que en sus preceptos señalaba las bases sobre las cuales se debía desarrollar el régimen legal urbanístico, finalmente con el objeto de desarrollar las previsiones constitucionales en materia urbanística, el congreso expidió la ley 388 de 1997 la que modifica y deroga en parte tanto el régimen municipal Decreto-Ley 1333 de 1986 como la ley 9 de 1989; y, por los desarrollos contenidos en la ley organiza del plan de desarrollo, la ley orgánica de las áreas metropolitanas y la ley que creo el sistema nacional ambiental; establecer mecanismos que permitan a los municipios en ejercicio de su autonomía constitucionalmente reconocida,

Manizales, Centro Administrativo Municipal CAM

☎ Calle 19 #21 - 44 Torre A piso 13
☎ Tels: (+57) 6 8720631 EXT. 102

promover el ordenamiento de su territorio, el uso equitativo y racional del suelo.

En conclusión, en la actualidad en Colombia el derecho urbanístico que es la legislación sobre la cual desarrolla sus objetivos la EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE MANIZALES S.A.S. ERUM S.A.S. está principalmente basada en las leyes 9 de 1989 y 388 de 1997 junto con sus decretos reglamentarios y los reglamentos de orden local.

La Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Manizales S.A.S. ERUM S.A.S. ejerce acciones urbanísticas por que toma decisiones en nombre de la administración relacionadas con el ordenamiento e intervención en el suelo y su aprovechamiento con el fin de cumplir con nuestro propósito superior el cual obedece a la transformación de espacios para la vida, buscando con ello entre otras, la generación de bienes de uso público incluidos dentro del concepto de espacio publico, así como participar en la operación del Catastro Multipropósito considerado una herramienta fundamental del Plan Nacional de Desarrollo para ordenar el territorio, dado que actualmente el territorio rural colombiano padece una desactualización catastral alarmante y de un catastro incompleto que supera el 58% del territorio. Por tanto el catastro multipropósito es considerado una herramienta que permitirá que la administración, gestión y gobernanza de las tierras rurales parta desde la disposición y conocimiento real de la situación de los predios y de sus tenedores, ocupantes, poseedores y propietarios y de esta manera acabar con la inseguridad jurídica, la desactualización catastral y las carencias y limitaciones fiscales creando un sistema de información actualizado y completo, logrando la identificación de la tenencia de las tierras y garantizando de esta manera la interrelación entre el catastro y el registro.

Manizales, Centro Administrativo Municipal CAM

📍 Calle 19 #21 - 44 Torre A piso 13
☎ Tels: (+57) 6 8720631 EXT. 102

GERENCIA GENERAL

- Servicio al cliente: NTC - ISO 10002 Gestión de calidad a través de la satisfacción al cliente.
- Correspondencia: Artículo 4o. Ley 594 de 2000 (Ley General de Archivos) y sus acuerdos reglamentarios, Ley 1712 de 2014 Ley de Transparencia, entre otros.
- Acuerdo 0.60 de 2001 proceso de radicación.

SECRETARIA GENERAL

- Ley 80 de 1993 Principios de la Contratación Empresas Industriales y Comerciales del Distrito los cuales son transparencia en la publicidad y selección objetiva, economía, responsabilidad equilibrio económico.
- Ley 136 de 1994 Principios rectores de la administración municipal, (eficacia, eficiencia, publicidad, transparencia, moralidad responsabilidad, imparcialidad) basados en Los postulados que rigen la función administrativa y regulan la conducta de los servidores públicos.
- Ley 152 de 1994 Principios Generales; Los Planes de Desarrollo de las entidades territoriales; Autoridades e instancias territoriales de planeación; Procedimientos para los planes territoriales de desarrollo.
- Ley 617 de 2000 Por la cual se reforma parcialmente la Ley 136 de 1994, el Decreto Extraordinario 1222 de 1986, se adiciona la ley orgánica de presupuesto, el Decreto 1421 de 1993, se dictan otras normas tendientes a fortalecer la descentralización, y se dictan normas para la racionalización del gasto público.
- Acuerdo 037 y Acuerdo 039 de 2002 Por el cual se establecen las especificaciones técnicas y los requisitos para la contratación de los servicios de depósito, custodia, organización, reprografía y conservación de documentos de archivo en desarrollo de los artículos 13 y 14 y sus Parágrafos 1 y 3 de la Ley General de Archivos 594 de 2000.
- Decreto Reglamentario 066 de 2008, reglamenta las modalidades de selección y señala las disposiciones generales en materia de publicidad y selección objetiva en procesos de selección pública.
- Ley 1437 de 2011 Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.
- Ley 1151 de 2007 Reglamentan los Macroproyectos de Interés Social Nacional.
- Decreto 4260 de 2007 Reglamenta la ley 1151 de 2007 y crea los Macroproyectos.
- Resolución 1453 de 2009 del MAVDT Adoptó el MPIS denominado "Centro Occidente de Colombia San José". En aplicación de lo establecido en el Art. 79 de la Ley 1151 de 2007 por la cual se adoptó el Plan Nacional de Desarrollo previo cumplimiento de los trámites y requisitos establecidos en el decreto 4260 de 2007.
- Resolución 1527 DEL 06 DE 2010 y Resolución 1793 de 2011 del MAVDT. Modifico y adiciona la resolución 1453 con el Objeto de ajustar el planteamiento urbanístico al proceso de adquisición de los inmuebles que hacen parte del área del Macroproyecto.
- Radicación nro.4120-e131634 5 junio de 2012 documento técnico de soporte de la

Manizales, Centro Administrativo Municipal CAM

☎ Calle 19 #21 - 44 Torre A piso 13

☎ Tels: (+57) 6 8720631 EXT.102



ERUM Propuesta de modificación a la resolución 1453 para realizar ajustes de delimitación de las unidades de ejecución urbanística del sector "La Avanzada" Actualización del documento técnico de soporte.

- Decreto 2190 del 12 de junio de 2009 del Ministerio de Vivienda y Desarrollo Territorial. Reglamentario de las leyes 49 de 1990, 3 de 1991, 388 de 1997, 546 de 1999, 789 de 2002 y 1151 de 2007 relacionado con el Subsidio familiar de vivienda de interés social en dinero para áreas urbanas.
- Decreto 3450 del 1 de septiembre de 2009 del ministerio de vivienda y desarrollo territorial Por el cual se reglamenta el Programa de subsidio familiar de vivienda vinculado a Macro Proyectos de Interés Social Nacional.
- Decreto 3671 del 25 de septiembre de 2009. Modifica parcialmente el Decreto 4260 de 2007, sobre MISN.
- Ley 1450 de 2011 Por la cual se expide el Plan Nacional de Desarrollo.
- Ley 1454 de 2011 de Ordenamiento Territorial.
- Resolución 167 de 2017 expedido por la Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Manizales S.A.S. por medio del cual se adopta el Manual de Contratación de la Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Manizales S.A.S. – ERUM S.A.S.
- Circular externa 002 de 2022 Colombia Compra Eficiente.

GESTION PREDIAL

- Constitución Política de Colombia 1991
- Código Civil de Colombia
- Resolución 544 DE 2017 – MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO “Por medio de la cual se consolidan las disposiciones contenidas en la Resolución 1453 de 27 de julio de 2009 y sus modificaciones, por la cual se adoptó el Macroproyecto de Interés Social Nacional denominado “Centro Occidente de Colombia San José”, ubicado en el municipio de Manizales, departamento de Caldas”
- Ley 1437 de 2011 “Por la cual se expide el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.”
- Ley 9 de 1989 “por la cual se dictan normas sobre planes de desarrollo municipal, compraventa y expropiación de bienes y se dictan otras disposiciones.”
- Ley 388 de 1997 “Por la cual se modifica la Ley 9 de 1989, y la Ley 2 de 1991 y se dictan otras disposiciones.”
- Ley 791 de 2002. “Por medio de la cual se reducen los términos de prescripción en materia civil.
- Ley 1564 de 2012. “Por medio de la cual se expide el Código General del Proceso y se dictan otras disposiciones”.
- Ley 1579 de 2012. “Por la cual se expide el estatuto de registro de instrumentos públicos y se dictan otras disposiciones.”
- Ley 1537 de 2012. “Por la cual se dictan normas tendientes a facilitar y promover el desarrollo urbano y el acceso a la vivienda y se dictan otras disposiciones.”
- Ley 1561 de 2012 “Por la cual se establece un proceso verbal especial para otorgar títulos de propiedad al poseedor material de bienes inmuebles urbanos y rurales de pequeña entidad económica, sanear la falsa tradición y se dictan otras disposiciones.”
- Decreto 1420 DE 1998. “Por el cual se reglamentan parcialmente el artículo 37 de la

Manizales, Centro Administrativo Municipal CAM

📍 Calle 19 #21 - 44 Torre A piso 13

☎ Tels: (+57) 6 8720631 EXT. 102



contacto@erum.gov.co • www.erum.gov.co

Ley 9 de 1989, el artículo 27 del Decreto-ley 2150 de 1995, los artículos 56, 61, 62, 67, 75, 76, 77, 80, 82, 84 y 87 de la Ley 388 de 1997 y, el artículo 11 del Decreto-ley 151 de 1998, que hacen referencia al tema de avalúos.”

- Decreto 737 DE 2014. “Por el cual se reglamenta el saneamiento automático por motivos de utilidad pública e interés social de que trata el artículo 21 de la ley 1682 del 22 de noviembre de 2013”
- Decreto 2729 DE 2012. “Por el cual se reglamenta el parágrafo 1° del artículo 61 de la Ley 388 de 1997 relativo al anuncio de programas, proyectos u obras de utilidad pública o interés social.”
- Resolución Nacional IGAC N.º 620 Integro de 23/09/2008. “Por la cual se establecen los procedimientos para los avalúos ordenados dentro del marco de la Ley 388 de 1997.”
- Decreto 1077 de 2015 “Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Vivienda, Ciudad y Territorio”

SUBGERENCIA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA

GESTIÓN FINANCIERA

PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS Y REPORTES FINANCIEROS

- Constitución Política de Colombia de 1991. Carta magna de la república de Colombia
- Ley 298 de 23 de julio de 1996. Por la cual se desarrolla el artículo 354 de la Constitución Política, se crea la Contaduría General de la Nación como una Unidad Administrativa Especial adscrita al Ministerio de Hacienda y Crédito Público, y se dictan otras disposiciones sobre la materia.
- Decreto 1499 de 11 de septiembre de 2017. Por medio del cual se modifica el Decreto 1083 de 2015, Decreto Único Reglamentario del Sector Función Pública, en lo relacionado con el Sistema de Gestión establecido en el artículo 133 de la Ley 1753 de 2015
- Resolución 484 de 17 de octubre de 2017. Por la cual se modifican el anexo de la Resolución 533 de 2015 en lo relacionado con las Normas para el Reconocimiento, Medición, Revelación y Presentación de los Hechos Económicos del Marco Normativo para Entidades de Gobierno y el artículo 42 de la Resolución 533 de 2015, y se dictan otras disposiciones
- Resolución 182 de 19 de mayo de 2017. por la cual se incorpora, en los Procedimientos Transversales del Régimen de Contabilidad Pública, el Procedimiento para la preparación y publicación de los informes financieros y contables mensuales, que deban publicarse de conformidad con el numeral 36 del artículo 34 de la Ley 734 de 2002.
- Resolución 192 de 05 de mayo de 2016. Por la cual se incorpora, en la estructura del Régimen de Contabilidad Pública, el elemento Procedimientos Transversales.
- Resolución 193 de 05 de mayo de 2016. Por la cual se incorpora, en los Procedimientos Transversales del Régimen de Contabilidad Pública, el Procedimiento para la evaluación del control interno contable.

Manizales, Centro Administrativo Municipal CAM

📍 Calle 19 #21 - 44 Torre A piso 13

☎ Tels: (+57) 6 8720631 EXT.102



contacto@erum.gov.co • www.erum.gov.co

- Resolución 414 de 08 de septiembre de 2014. "Por la cual se incorpora, en el Régimen de Contabilidad Pública, el marco normativo aplicable para algunas empresas sujetas a su ámbito y se dictan otras disposiciones"

ELABORACIÓN, PRESENTACIÓN Y TRANSMISIÓN DE LAS DECLARACIONES MENSUAL DE RETENCIÓN EN LA FUENTE Y CUATRIMESTRAL DEL IVA

- Decreto 568 de 21 de marzo de 1996. Por el cual se reglamentan las Leyes 38 de 1989, 179 de 1994 y 225 de 1995 Orgánicas del Presupuesto General de la Nación.
- Resolución 033 de 25 de mayo de 2018. Por la cual se habilita un canal de pago electrónico sin disposición de fondos para las entidades ejecutoras del Presupuesto General de la Nación.
- Resolución DDI-001381 de 30 de Enero de 2018. Por la cual se modifica la Resolución DDI040733 de 22 de septiembre de 2017
- Resolución 414 de 08 de septiembre de 2014. "Por la cual se incorpora, en el Régimen de Contabilidad Pública, el marco normativo aplicable para algunas empresas sujetas a su ámbito y se dictan otras disposiciones"
- Acuerdo 1083 del 30 de abril de 2021. "Por el cual se expide el estatuto de Rentas del Municipio de Manizales y se dictan beneficios tributarios de cara a la reactivación económica".
- Acuerdo 1119 de agosto 1 de 2022. "por el cual se modifica el acuerdo 1083 de 2021".

PROCEDIMIENTO GENERAL DE PRESUPUESTO

- Ley 819 de 09 de julio de 2003. Por la cual se dictan normas orgánicas en materia de presupuesto, responsabilidad y transparencia fiscal y se dictan otras disposiciones.
- Decreto 115 de 15 de enero de 1996. por el cual se establecen normas sobre la elaboración, conformación y ejecución de los presupuestos de las empresas industriales y comerciales del estado y de las sociedades de economía mixta sujetas al régimen de aquellas, dedicadas a actividades no financieras.
- Decreto 1068 de 26 de mayo de 2015. Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Hacienda y Crédito Público
- Decreto 1499 de 11 de septiembre de 2017. Por medio del cual se modifica el Decreto 1083 de 2015, Decreto Único Reglamentario del Sector Función Pública, en lo relacionado con el Sistema de Gestión establecido en el artículo 133 de la Ley 1753 de 2015.
- Acuerdo 1075 del 23 de diciembre de 2020. "Por el cual se expide el Estatuto Orgánico de Presupuesto del Municipio de Manizales, para la Administración Central, Establecimientos Públicos y Entidades Descentralizadas".
- Ley 1952 del 28 de mayo de 2019, "por medio de la cual se expide el Código General Disciplinario, se derogan la Ley 734 de 2002 y algunas disposiciones de la Ley 1474 de 2011, relacionadas con el derecho disciplinario".
- Ley 2094 de junio 29 de 2021, "por medio de la cual se reforma la Ley 1952 de 2019 y se dictan otras disposiciones".

Manizales, Centro Administrativo Municipal CAM

📍 Calle 19 #21 - 44 Torre A piso 13

☎ Tels: (+57) 6 8720631 EXT. 102



contacto@erum.gov.co • www.erum.gov.co

GESTIÓN ADMINISTRATIVA

ADMINISTRACIÓN DE LA CAJA MENOR

- Ley anual de presupuesto de la vigencia (Imputación de rubros presupuestales asignados en el presupuesto de la CGN de acuerdo con esta Ley).
- Resolución por la cual se reglamenta la constitución y funcionamiento de las cajas menores de la Dirección General del Presupuesto Público Nacional del Ministerio de Hacienda y Crédito Público.
- Resolución de la ERUM -Empresa de Renovación Y desarrollo Urbano de Manizales, por la cual se constituye las cajas menores para la vigencia.
- Régimen de Contabilidad Pública.
- Resolución por la cual se fijan las escalas de viáticos para los funcionarios de la ERUM.

PROCEDIMIENTO PARA LA ADMINISTRACIÓN Y BAJA DE BIENES INSERVIBLES Y OBSOLETOS Y/O RESPONSABILIDAD POR PERDIDA

- Ley 594 de 14 de julio de 2000. Por medio de la cual se dicta la Ley General de Archivos y se dictan otras disposiciones.
- Decreto 1499 de 11 de septiembre de 2017. Por medio del cual se modifica el Decreto 1083 de 2015, Decreto Único Reglamentario del Sector Función Pública, en lo relacionado con el Sistema de Gestión establecido en el artículo 133 de la Ley 1753 de 2015.
- Resolución interna de la ERUM por la cual se reglamenta la baja de bienes en la entidad.

GESTIÓN HUMANA

PROGRAMA INTERNO DE CAPACITACIÓN

- Constitución Política de Colombia de 1991. Artículo 125 y 130 además del Artículo 354.
- Ley 1064 de 26 de julio de 2006. “Por la cual se dictan normas para el apoyo y fortalecimiento de la educación para el trabajo y el desarrollo humano establecida como educación no formal en la Ley General de Educación”.
- Ley 909 de 23 de septiembre de 2004. Por la cual se expiden normas que regulan el empleo Por la cual se expiden normas que regulan el empleo. Art 24 modificada ley 1960 de 2019 - Art 29 modificada ley 1960 de 2019, Art 31 modificada Ley 1033 de 2006 y ley 1960 de 2019, derogado por ley 1033 de 2006 - art 46 modificado decreto nacional 019 de 2012.
- Ley 489 de 29 de diciembre de 1998. “Por la cual se dictan normas sobre la organización y funcionamiento de las entidades del orden nacional, se expiden las disposiciones, principios y reglas generales para el ejercicio de las atribuciones previstas en los numerales 15 y 16 del Artículo 189 de la Constitución Política y se dictan otras disposiciones. Decreto 19 de 2012, decreto 1499 de 2017, ley 1753 de

Manizales, Centro Administrativo Municipal CAM

☎ Calle 19 #21 - 44 Torre A piso 13

☎ Tels: (+57) 6 8720631 EXT. 102



contacto@erum.gov.co • www.erum.gov.co

- 2015”.
- Ley 1952 del 28 de mayo de 2019, “por medio de la cual se expide el Código General Disciplinario, se derogan la Ley 734 de 2002 y algunas disposiciones de la Ley 1474 de 2011, relacionadas con el derecho disciplinario”.
- Ley 2094 de junio 29 de 2021, “por medio de la cual se reforma la Ley 1952 de 2019 y se dictan otras disposiciones”.
- Decreto 1499 de 11 de septiembre de 2017. “Por medio del cual se modifica el Decreto 1083 de 2015, Decreto Único Reglamentario del Sector Función Pública, en lo relacionado con el Sistema de Gestión establecido en el artículo 133 de la Ley 1753 de 2015”.
- Decreto 1083 de 26 de mayo de 2015. “Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector de Función Pública. Adicionado decreto 2365 de 2019, adicionado y modificado decreto 648 de 2017, modificado decreto 1499 de 2017”.
- Decreto 4904 de 16 de diciembre de 2009. “Por el cual se reglamenta la organización, oferta y funcionamiento de la prestación del servicio educativo para el trabajo y el desarrollo humano y se dictan otras disposiciones”.
- Decreto 3870 de 2006, Por el cual se reglamenta la organización y funcionamiento de los programas de educación para el trabajo y el desarrollo humano en el área de idiomas y se establecen las condiciones mínimas de calidad.

SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

- Constitución Política de Colombia de 1991. Carta magna de la república de Colombia.
- Ley 2191 de 2022. "Por medio de la cual se regula la desconexión laboral - ley de desconexión laboral"
- Ley 2121 de 2021. "Por medio de la cual se crea el régimen de trabajo remoto y se establecen normas para promoverlo, regularlo y se dictan otras disposiciones”
- Ley 2088 de 2021. "Por la cual se regula el trabajo en casa y se dictan otras disposiciones”
- Ley 2050 de 2020. "Por medio de la cual se modifica y adiciona la ley 1503 de 2011 y se dictan otras disposiciones en seguridad vial y tránsito"
- Ley 1575 de 21 de agosto de 2012. “Por medio de la cual se establece la ley general de bomberos de Colombia de bomberos de Colombia”.
- Ley 1562 de 11 de julio de 2012. “Por la cual se modifica el Sistema de Riesgos Laborales y se dictan otras disposiciones en materia de Salud Ocupacional”.
- Ley 1523 de 24 de abril de 2012. “Por la cual se adopta la política nacional de gestión del riesgo de desastres y se establece el Sistema Nacional de Gestión del Riesgo de Desastres y se dictan otras disposiciones”.
- Ley 1503 de 29 de diciembre de 2011. “Por la cual se promueve la formación de hábitos, comportamientos y conductas seguros en la vía y se dictan otras disposiciones”.
- Ley 909 de 23 de septiembre de 2004. “Por la cual se expiden normas que regulan el empleo público, la carrera administrativa, gerencia pública y se dictan otras disposiciones”.
- Ley 9 de 24 de enero de 1979. Se establecen las normas de preservación y mejora de la salud de los trabajadores, protegiéndolos de los factores de riesgo derivados de las condiciones laborales, ubicándolos en una labor de acuerdo con sus aptitudes

Manizales, Centro Administrativo Municipal CAM

📍 Calle 19 #21 - 44 Torre A piso 13
☎ Tels: (+57) 6 8720631 EXT. 102

- psicofisiológicas, es decir, adaptando el trabajo al hombre y cada hombre a su trabajo.
- Decreto reglamentario 1072 de 26 de mayo de 2015. Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Trabajo Artículo 2.2.4.6.1.
 - Decreto 676 de 19 de mayo de 2020. “Por el cual se incorpora una enfermedad directa a la tabla de enfermedades laborales y se dictan otras disposiciones”.
 - Decreto 1477 de 05 de agosto de 2014. “Por el cual se expide la Tabla de Enfermedades Laborales”.
 - Decreto 1295 de 22 de junio de 1994. “Por el cual se determina la organización y administración del Sistema General de Riesgos Profesionales”.
 - Decreto 614 de 14 de marzo de 1984. “Por el cual se determinan las bases para la organización y administración de Salud Ocupacional en el país”.
 - Resolución 350 de 01 de marzo de 2022. “Por medio de la cual se adopta el protocolo general de bioseguridad para el desarrollo de las actividades económicas, sociales, culturales y del Estado”
 - Resolución 773 de 2021. “Por la cual se definen las acciones que deben desarrollar los empleadores para la aplicación del Sistema Globalmente Armonizado (SGA) de Clasificación y Etiquetado de Productos Químicos en los lugares de trabajo y se dictan otras disposiciones en materia de seguridad química”.
 - Resolución 3316 de 16 de diciembre de 2019. “Por la cual se establecen disposiciones para el uso del Desfibrilador Externo Automático -DEA”.
 - Resolución 2404 de 22 de julio de 2019. “Por la cual se adopta la batería de instrumentos para la evaluación del riesgo psicosocial y se dictan otras disposiciones”.
 - Resolución 0312 de 13 de febrero de 2019. “Por la cual se definen los estándares mínimos del Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo SGSST”.
 - Resolución 256 de 21 de octubre de 2014. “Por medio de la cual se reglamenta la conformación, capacitación y entrenamiento para las brigadas contraincendios de los sectores energético, industrial, petrolero, minero, portuario, comercial y similar en Colombia”.
 - Resolución 44 de 25 de febrero de 2014. “Por la cual se reglamenta la capacitación y entrenamiento para brigadas contraincendios industriales, comerciales y similares en Colombia”.
 - Resolución 1401 de 14 de mayo de 2007. “Por la cual se reglamenta la investigación de incidentes y accidentes de Trabajo”.
 - Resolución 1075 de 24 de marzo 1992. “Por la cual se reglamentan actividades en materia de Salud Ocupacional”.
 - Resolución 02013 de 06 de junio de 1986. “Por la cual se reglamenta la organización y funcionamiento de los Comités de Medicina, Higiene y Seguridad Industrial en los lugares de trabajo”.
 - Resolución 2400 de 22 de mayo de 1979. “Por la cual se establecen algunas disposiciones sobre vivienda, higiene y seguridad en los establecimientos de trabajo”

PROCEDIMIENTO LIQUIDACIÓN Y TRÁMITE DE PERSONAL

- Ley 100 de 23 de diciembre de 1993. Por la cual se crea el sistema de seguridad social integral y se dictan otras disposiciones Artículo 8 conformación del sistema de seguridad social integral.
- Decreto de salarios y viáticos vigente

Manizales, Centro Administrativo Municipal CAM

📍 Calle 19 #21 - 44 Torre A piso 13

☎ Tels: (+57) 6 8720631 EXT. 102



- Decretos y Resoluciones relacionados con la liquidación de Seguridad social y parafiscales vigente.
- Decreto 1499 de 11 de septiembre de 2017. Por medio del cual se modifica el Decreto 1083 de 2015, Decreto Único Reglamentario del Sector Función Pública, en lo relacionado con el Sistema de Gestión establecido en el artículo 133 de la Ley 1753 de 2015.
- Decreto 1083 de 26 de mayo de 2015. Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector de Función Pública

SELECCIÓN, VINCULACIÓN Y DESVINCULACIÓN DE PERSONAL DE PLANTA.1

- Constitución Política de Colombia de 1991. El Artículo 125 de la constitución política manifiesta que: Los empleos en los órganos y entidades del Estado son de carrera. Se exceptúan los de elección popular, los de libre nombramiento y remoción, los de trabajadores oficiales y los demás que determine la ley. Los funcionarios, cuyo sistema de nombramiento no haya sido determinado por la Constitución o la ley, serán nombrados por concurso público. El ingreso a los cargos de carrera y el ascenso en los mismos, se harán previo cumplimiento de los requisitos y condiciones que fije la ley para determinar los méritos y calidades de los aspirantes.
- Ley 2039 del 27 de julio de 2020 Por medio de la cual se dictan normas para promover la inserción laboral y productiva de los jóvenes, y se dictan otras disposiciones.
- Ley 1960 del 27 de junio de 2019. Por el cual se modifican la Ley 909 de 2004, el Decreto Ley 1567 de 1998 y se dictan otras disposiciones
- Ley 1821 DE 2016. Por medio de la cual se modifica la edad máxima para el retiro forzoso de las personas que desempeñan funciones públicas. Corregido decreto 321 de 2017.
- Ley 1780 de 02 de mayo de 2016. Por medio de la cual se promueve el empleo y el emprendimiento juvenil, se generan medidas para superar barreras de acceso al mercado de trabajo y se dictan otras disposiciones Título IV artículo 19.
- Ley 909 de 23 de septiembre de 2004. Por la cual se expiden normas que regulan el empleo público, la carrera administrativa, gerencia pública y se dictan otras disposiciones. art 3 derogada ley 1033 de 2006 - art 5 adicionada ley 1093 de 2006 - art 7 adicionado decreto 894 de 2017 – art 21 adicionado decreto 894 de 2017 - art 24 modificada ley 1960 de 2019 - art 29 modificada ley 1960 de 2019, art 31 modificada ley 1033 de 2006 y ley 1960 de 2019, derogado por ley 1033 de 2006 - art 46 modificado decreto nacional 019 de 2012.
- Ley 100 de 23 de diciembre de 1993. Por la cual se crea el sistema de seguridad social integral y se dictan otras disposiciones Artículo 8 Conformación del sistema de seguridad social integral. El sistema de seguridad social integral es el conjunto armónico de entidades públicas y privadas, normas y procedimientos y está conformado por los regímenes generales establecidos para pensiones, salud, riesgos profesionales y los servicios sociales complementarios. Adicionado decreto 2106 de 2019, algunos apartes derogados por la ley 344 de 1996, algunos apartes modificados ley 1562 de 2012.
- Decreto 952 del 19 de agosto de 2021. Por el cual se reglamenta el artículo 2 de la Ley 2039 del 2020 y se adiciona el capítulo 6 al título 5 de la parte 2 del libro 2 del Decreto

Manizales, Centro Administrativo Municipal CAM

📍 Calle 19 #21 - 44 Torre A piso 13
☎ Tels: (+57) 6 8720631 EXT. 102

- 1083 del 2015, en lo relacionado con el reconocimiento de la experiencia previa como experiencia profesional válida para la inserción laboral de jóvenes en el sector público.
- Decreto 648 de 19 de abril de 2017. Por el cual se modifica y adiciona el Decreto 1083 de 2015, Reglamentaria Único del Sector de la Función Pública.
 - Decreto 1083 de 26 de mayo de 2015. Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector de Función Pública. Adicionado decreto 1800 de 2019, Adicionado decreto 2365 de 2019, adicionado y modificado decreto 648 de 2017, modificado decreto 1499 de 2017.
 - Decreto 1072 de 26 de mayo de 2015. Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Trabajo. Adicionado decreto 120 de 2020 - Adicionado decreto 688 de 2021 - Adicionado decreto 154 de 2021.
 - Decreto 4567 de 01 de diciembre de 2011. Por el cual se reglamenta parcialmente la Ley 909 de 2004 y decreto ley 770 de 2005. Adicionado decreto 4771 de 2011, y decreto 4834 de 2011.
 - Circular 003 del 11 de junio de 2014. Efectos del auto de fecha 5 de mayo de 2014, proferido por el Consejo de Estado, mediante el cual suspendió provisionalmente apartes del decreto 4968 de 2007.
 - Ley 1952 del 28 de mayo de 2019, “por medio de la cual se expide el Código General Disciplinario, se derogan la Ley 734 de 2002 y algunas disposiciones de la Ley 1474 de 2011, relacionadas con el derecho disciplinario”.
 - Ley 2094 de junio 29 de 2021, “por medio de la cual se reforma la Ley 1952 de 2019 y se dictan otras disposiciones”.

BIENESTAR SOCIAL E INCENTIVOS

- Ley 100 de 23 de diciembre de 1993. Por la cual se crea el sistema de seguridad social integral y se dictan otras disposiciones ARTICULO 8 Conformación del sistema de seguridad social integral. El sistema de seguridad social integral es el conjunto armónico de entidades públicas y privadas, normas y procedimientos y está conformado por los regímenes generales establecidos para pensiones, salud, riesgos profesionales y los servicios sociales complementarios.
- Decreto 1567 de 05 de agosto de 1998. por el cual se crean (sic) el sistema nacional de capacitación y el sistema de estímulos para los empleados del Estado. Art 6 modificada ley 1960 de 2019 y decreto 894 de 2017 - Art 16 adicionado decreto 894 de 2017.
- Ley 909 de 23 de septiembre de 2004. Por la cual se expiden normas que regulan el empleo público, la carrera administrativa, gerencia pública y se dictan otras disposiciones. Art 3 derogada ley 1033 de 2006 - Art 5 adicionado por ley 1093 de 2006 - Art 7 adicionado decreto 894 de 2017 -
- Art 21 adicionado decreto 894 de 2017 - Art 24 modificado por ley 1960 de 2019
- Art 29 modificado por ley 1960 de 2019 - Art 31 modificado por ley 1033 de 2006 y ley 1960 de 2019, derogado por ley 1033 de 2006 - Art 46 modificado decreto nacional 019 de 2012.
- Decreto 1083 de 26 de mayo de 2015. Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector de Función Pública. Adicionado decreto 1800 de 2019, Adicionado decreto 2365 de 2019, adicionado y modificado decreto 648 de 2017, modificado decreto 1499 de 2017
- Decreto reglamentario 1072 de 26 de mayo de 2015. Por medio del cual se expide el

Manizales, Centro Administrativo Municipal CAM

📍 Calle 19 #21 - 44 Torre A piso 13

☎ Tels: (+57) 6 8720631 EXT. 102



contacto@erum.gov.co • www.erum.gov.co

Decreto Único Reglamentario del Sector Trabajo. Adicionado decreto 120 de 2020 - Adicionado decreto 688 de 2021 - Adicionado decreto 154 de 2021.

PROCEDIMIENTO EVALUACIÓN DEL DESEMPEÑO LABORAL

- Constitución Política de Colombia de 1991. El artículo 130 establece que habrá una Comisión Nacional del Servicio Civil responsable de la administración y vigilancia de las carreras de los servidores públicos, excepción hecha de las que tengan carácter especial
- Ley 909 de 23 de septiembre de 2004. Por la cual se expiden normas que regulan el empleo público, la carrera administrativa, gerencia pública y se dictan otras disposiciones. Art 3 derogado ley 1033 de 2006 - Art 5 adicionado ley 1093 de 2006 - Art 7 adicionado decreto 894 de 2017 - Art 21 adicionado decreto 894 de 2017 - Art 24 modificada ley 1960 de 2019 - Art 29 modificada ley 1960 de 2019 - Art 31 modificada ley 1033 de 2006 y ley 1960 de 2019, derogado por ley 1033 de 2006 - Art 46 modificado decreto nacional 019 de 2012.
- Decreto 1083 de 26 de mayo de 2015. Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector de Función Pública. Adicionado decreto 1800 de 2019, Adicionado decreto 2365 de 2019, adicionado y modificado decreto 648 de 2017, modificado decreto 1499 de 2017

INDUCCIÓN Y REINDUCCIÓN DE PERSONAL

Constitución Política de Colombia de 1991. Carta magna de la república de Colombia.

- Decreto 1499 de 11 de septiembre de 2017. Por medio del cual se modifica el Decreto 1083 de 2015, Decreto Único Reglamentario del Sector Función Pública, en lo relacionado con el Sistema de Gestión establecido en el artículo 133 de la Ley 1753 de 2015
- Decreto 894 de 28 de mayo de 2017. Por el cual se dictan normas en materia de empleo público con el fin de facilitar y asegurar la implementación y desarrollo normativo del Acuerdo Final para la Terminación del Conflicto y la Construcción de una Paz Estable y Duradera.
- Decreto 1083 de 26 de mayo de 2015. Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector de Función Pública. Adicionado y modificado decreto 648 de 2017, modificado decreto 1499 de 2017.
- Decreto Ley 760 de 2005. Por el cual se establece el procedimiento que debe surtir ante y por la Comisión Nacional del Servicio Civil para el cumplimiento de sus funciones.
- Decreto 3870 de 2006, Por el cual se reglamenta la organización y funcionamiento de los programas de educación para el trabajo y el desarrollo humano en el área de idiomas y se establecen las condiciones mínimas de calidad.

IDENTIFICACIÓN DE PELIGROS, VALORACIÓN DE RIESGOS Y DETERMINACIÓN DE CONTROLES

Constitución Política de Colombia de 1991. [Carta magna de la república de](#)

Manizales, Centro Administrativo Municipal CAM

☎ Calle 19 #21 - 44 Torre A piso 13

☎ Tels: (+57) 6 8720631 EXT. 102



contacto@erum.gov.co • www.erum.gov.co

Colombia

- Ley 2121 de 2021, "Por medio de la cual se crea el régimen de trabajo remoto y se establecen normas para promoverlo, regularlo y se dictan otras disposiciones"
- Ley 2088 de 2021, "Por la cual se regula el trabajo en casa y se dictan otras disposiciones"
- Ley 2050 de 2020, "Por medio de la cual se modifica y adiciona la ley 1503 de 2011 y se dictan otras disposiciones en seguridad vial y tránsito"
- Ley 1562 de 11 de julio de 2012. Por la cual se modifica el Sistema de Riesgos Laborales y se dictan otras disposiciones en materia de Salud Ocupacional.
- Ley 1523 de 24 de abril de 2012. Por la cual se adopta la política nacional de gestión del riesgo de desastres y se establece el Sistema Nacional de Gestión del Riesgo de Desastres y se dictan otras disposiciones
- Ley 1575 de 21 de agosto de 2012. Por medio de la cual se establece la ley general de bomberos de Colombia
- Ley 1503 de 29 de diciembre de 2011. Por la cual se promueve la formación de hábitos, comportamientos y conductas seguros en la vía y se dictan otras disposiciones.
- Ley 9 de 24 de enero de 1979. se establecen las normas de preservación y mejora de la salud de los trabajadores, protegiéndolos de los factores de riesgo derivados de las condiciones laborales, ubicándolos en una labor de acuerdo con sus aptitudes psicofisiológicas, es decir, adaptando el trabajo al hombre y cada hombre a su trabajo.
- Ley 298 de 23 de julio de 1996. Por la cual se desarrolla el artículo 354 de la Constitución Política, se crea la Contaduría General de la Nación como una Unidad Administrativa Especial adscrita al Ministerio de Hacienda y Crédito Público, y se dictan otras disposiciones sobre la materia.
- Decreto 1496 de 06 de agosto de 2018. Por el cual se adopta el Sistema Globalmente Armonizado de Clasificación y Etiquetado de Productos Químicos y se dictan otras disposiciones en materia de seguridad química.
- Decreto reglamentario 1072 de 26 de mayo de 2015. Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Trabajo Artículo 2.2.4.6.1
- Decreto 1477 de 05 de agosto de 2014. Por el cual se expide la Tabla de Enfermedades Laborales.
- Decreto 1295 de 22 de junio de 1994. Por el cual se determina la organización y administración del Sistema General de Riesgos Profesionales.
- Resolución 777 de 2021 Por medio de la cual se definen los criterios y condiciones para el desarrollo de las actividades económicas, sociales y del Estado y se adopta el protocolo de bioseguridad para la ejecución de estas
- Resolución 773 de 2021, Por medio de la cual se definen los criterios y condiciones para el desarrollo de las actividades económicas, sociales y del Estado y se adopta el protocolo de bioseguridad para la ejecución de estas
- Resolución 44 de 25 de febrero de 2014. Por la cual se reglamenta la capacitación y entrenamiento para brigadas contraincendios industriales, comerciales y similares en Colombia
- Resolución 256 de 21 de octubre de 2014. Por medio de la cual se reglamenta la conformación, capacitación y entrenamiento para las brigadas contraincendios de los sectores energético, industrial, petrolero, minero, portuario, comercial y similar en Colombia

Manizales, Centro Administrativo Municipal CAM

📍 Calle 19 #21 - 44 Torre A piso 13

☎ Tels: (+57) 6 8720631 EXT. 102



contacto@erum.gov.co • www.erum.gov.co

- Resolución 1401 de 14 de mayo de 2007. Por la cual se reglamenta la investigación de incidentes y accidentes de Trabajo.
- Resolución 1075 DE MARZO 24 DE 1992. Por la cual se reglamentan actividades en materia de Salud Ocupacional.
- Resolución 2404 de julio de 2019. Por la cual se adopta la batería de instrumentos para la evaluación del riesgo psicosocial y se dictan otras disposiciones.
- Resolución 0312 de 13 de febrero de 2019. Por la cual se definen los estándares mínimos del Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo
- Resolución 3316 de 16 de diciembre de 2019. Por la cual se establecen disposiciones para el uso del Desfibrilador Externo Automático DEA
- Resolución 02013 de 06 de junio de 1986. Por la cual se reglamenta la organización y funcionamiento de los Comités de Medicina, Higiene y Seguridad Industrial en los lugares de trabajo
- Resolución 2400 de 22 de mayo de 1979. del Ministerio de Trabajo y Seguridad Social, establece las obligaciones de los patronos y de los trabajadores.

REPORTE E INVESTIGACIÓN DE INCIDENTES, ACCIDENTES Y FALLAS DE CONTROL

- Constitución Política de Colombia de 1991. Carta magna de la república de Colombia
- Ley 2121 de 2021, "Por medio de la cual se crea el régimen de trabajo remoto y se establecen normas para promoverlo, regularlo y se dictan otras disposiciones.
- Ley 2088 de 2021, "Por la cual se regula el trabajo en casa y se dictan otras disposiciones"
- Ley 2050 de 2020, "Por medio de la cual se modifica y adiciona la ley 1503 de 2011 y se dictan otras disposiciones en seguridad vial y tránsito"
- Ley 1562 de 11 de julio de 2012. Por la cual se modifica el Sistema de Riesgos Laborales y se dictan otras disposiciones en materia de Salud Ocupacional.
- Ley 1523 de 24 de abril de 2012. Por la cual se adopta la política nacional de gestión del riesgo de desastres y se establece el Sistema Nacional de Gestión del Riesgo de Desastres y se dictan otras disposiciones
- Ley 1575 de 21 de agosto de 2012. Por medio de la cual se establece la ley general de bomberos de Colombia
- Ley 1503 de 29 de diciembre de 2011. Por la cual se promueve la formación de hábitos, comportamientos y conductas seguros en la vía y se dictan otras disposiciones.
- Ley 9 de 24 de enero de 1979. se establecen las normas de preservación y mejora de la salud de los trabajadores, protegiéndolos de los factores de riesgo derivados de las condiciones laborales, ubicándolos en una labor de acuerdo con sus aptitudes psicofisiológicas, es decir, adaptando el trabajo al hombre y cada hombre a su trabajo.
- Ley 909 de 23 de septiembre de 2004. Por la cual se expiden normas que regulan el empleo público, la carrera administrativa, gerencia pública y se dictan otras disposiciones.
- Decreto 1496 de 06 de agosto de 2018. Por el cual se adopta el Sistema Globalmente Armonizado de Clasificación y Etiquetado de Productos Químicos y se dictan otras disposiciones en materia de seguridad química.
- Decreto reglamentario 1072 de 26 de mayo de 2015. Por medio del cual se expide el

Manizales, Centro Administrativo Municipal CAM

📍 Calle 19 #21 - 44 Torre A piso 13
☎ Tels: (+57) 6 8720631 EXT. 102

Decreto Único Reglamentario del Sector Trabajo Artículo 2.2.4.6.1

- Decreto 1477 de 05 de agosto de 2014. Por el cual se expide la Tabla de Enfermedades Laborales.
- Decreto 523 de 16 de diciembre de 2010. Por el cual se adopta la Microzonificación Sísmica de Bogotá D.C.
- Decreto 1295 de 22 de junio de 1994. Por el cual se determina la organización y administración del Sistema General de Riesgos Profesionales.
- Resolución 777 de 2021 Por medio de la cual se definen los criterios y condiciones para el desarrollo de las actividades económicas, sociales y del Estado y se adopta el protocolo de bioseguridad para la ejecución de estas
- Resolución 773 de 2021, Por medio de la cual se definen los criterios y condiciones para el desarrollo de las actividades económicas, sociales y del Estado y se adopta el protocolo de bioseguridad para la ejecución de estas
- Resolución 44 de 25 de febrero de 2014. Por la cual se reglamenta la capacitación y entrenamiento para brigadas contraincendios industriales, comerciales y similares en Colombia
- Resolución 256 de 21 de octubre de 2014. Por medio de la cual se reglamenta la conformación, capacitación y entrenamiento para las brigadas contraincendios de los sectores energético, industrial, petrolero, minero, portuario, comercial y similar en Colombia
- Resolución 1401 de 14 de mayo de 2007. Por la cual se reglamenta la investigación de incidentes y accidentes de Trabajo.
- Resolución 1075 de marzo 24 de 1992. Por la cual se reglamentan actividades en materia de Salud Ocupacional.
- Resolución 2404 de julio de 2019. Por la cual se adopta la batería de instrumentos 99 para la evaluación del riesgo psicosocial y se dictan otras disposiciones.
- Resolución 0312 de 13 de febrero de 2019. Por la cual se definen los estándares mínimos del Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo
- Resolución 3316 de 16 de diciembre de 2019. Por la cual se establecen disposiciones para el uso del Desfibrilador Externo Automático DEA
- Resolución 02013 de 06 de junio de 1986. Por la cual se reglamenta la organización y funcionamiento de los Comités de Medicina, Higiene y Seguridad Industrial en los lugares de trabajo
- Resolución 2400 de 22 de mayo de 1979. del Ministerio de Trabajo y Seguridad Social, establece las obligaciones de los patronos y de los trabajadores

SUBGERENCIA DE PROYECTOS

ARQUITECTURA

- Ley 388 de 1997
- Ley de Desarrollo Territorial.
- ACUERDO 0958-2017
- POT Manizales.
- Decreto 1077 de 2015 Sector Vivienda, Ciudad y Territorio.
- Reglamento NSR-10
- Norma sismo resistente colombiana título J & K.

Manizales, Centro Administrativo Municipal CAM

📍 Calle 19 #21 - 44 Torre A piso 13

☎ Tels: (+57) 6 8720631 EXT. 102



- Según el proyecto arquitectónico se implementará su respectiva norma, decreto o resolución específica donde se detallan las necesidades propias de cada proyecto.
- Resolución 0544 de 2017 (Ministerio de Vivienda)
- Normas técnicas colombianas (Según el área de proyecto).

INGENIERIA

Estructuras

- Código colombiano de construcciones sismo resistentes. Norma sismo resistente NSR 10
- Código de soldadura para estructuras metálicas, de la sociedad americana de soldadura, AWS D.1.1

Concretos

- American Standards for Testing and Materials - ASTM American Concrete Institute - ACI
- Publicaciones técnicas del instituto colombiano de productores de cemento - ICPC, Versiones 2001
- Publicaciones técnicas de la portland cement association – PCA NSR 2010
- Redes de Servicio Público - Hidráulica y Sanitaria
- Normas y especificaciones técnicas emitidas por la Empresa de Acueducto y Alcantarillado.
- Redes Eléctricas y de Iluminación
- Normas y especificaciones técnicas emitidas por la empresa de energía.
- Norma RETIE.
- Norma RETILAP.
- Redes de Comunicación Voz y Datos
- Normas y especificaciones técnicas emitidas por la empresa de Teléfonos.
- Vías y Espacio Público
- Especificaciones generales de construcción de carreteras adoptadas por el Instituto Nacional De Vías mediante resolución no. 8068 del 19 de diciembre de 1996 y resolución no. 005866 de noviembre 12 de 1998; adoptadas por el ministerio de transporte mediante resolución no. 2073 del 23 de abril de 1997, actualizadas mediante resolución INVÍAS no. 002662 del 27 de junio de 2002.
- Normas técnicas colombianas - NTC
- Manual de diseño geométrico para carreteras, INVÍAS, 1.998
- Normas de ensayo de materiales para carreteras – INVÍAS, Resolución No. 8067 del 19 de Diciembre de 1996, actualizadas mediante Resolución 002661 del 27 de junio de 2002.
- Publicaciones técnicas de la American Association Of State Highway And
- Transportation Officials – Aashto
- Metodología del cuerpo de ingenieros del ejército de los estados unidos, para la auscultación de pavimentos – PCI (Pavement Condition Index)

DIRECCIÓN DE GESTIÓN SOCIAL

Manizales, Centro Administrativo Municipal CAM

☎ Calle 19 #21 - 44 Torre A piso 13

☎ Tels: (+57) 6 8720631 EXT. 102



- Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio mediante el decreto 1077 de 2015 y la resolución 0544 del 22 de agosto del 2017 “por medio de la cual se consolidan las disposiciones contenidas en la resolución 1453 de 27 de julio de 2009 y sus modificaciones, por la cual se adoptó el Macroproyecto de Interés Social denominado Centro Occidente de Colombia San José, ubicado en el municipio de Manizales.
- Resolución 153 de 2018 de la ERUM, por medio de la cual adopta el decreto 533 de 2009, que establece la política para el reconocimiento y pago de compensaciones en el municipio de Manizales y determina el procedimiento de gestión social y predial que la aplica.
- Constitución Política de Colombia Artículo 366: El bienestar general y el mejoramiento de la calidad de vida de la población son finalidades sociales del Estado. Será objetivo fundamental de su actividad la solución de las necesidades insatisfechas de salud, de educación, de saneamiento ambiental y de agua potable. Para tales efectos, en los planes y presupuestos de la Nación y de las entidades territoriales, el gasto público social tendrá prioridad sobre cualquier otra asignación.
- Ley 388 de 1997 “Por la cual se modifica la Ley 9 de 1989, y la Ley 2 de 1991 y se dictan otras disposiciones.”
- Ley 1437 de 2011 “Por la cual se expide el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.”
- Decreto 2729 de 2012. “Por el cual se reglamenta el parágrafo 1° del artículo 61 de la Ley 388 de 1997 relativo al anuncio de programas, proyectos u obras de utilidad pública o interés social.”

CONTROL INTERNO

- Constitución Política De Colombia 1991 Artículo 269. Obligatoriedad de diseñar métodos y procedimientos de control interno
- Ley 87 de 1993 Por la cual se establecen normas para el ejercicio del control interno en las entidades y organismos del estado y se dictan otras disposiciones.
- Ley 1474 de 2011 Por la cual se dictan normas orientadas a fortalecer los mecanismos de prevención, investigación y sanción de actos de corrupción y la efectividad del control de la gestión pública
- Ley 1712 de 2014 Se crea la ley de transparencia y del derecho de acceso a la información pública nacional.
- Ley 594 de 2000 Ley general de Archivos.
- Ley 2013 de 2019 Principio de transparencia/publicación de declaración de bienes y rentas.
- Ley 489 de 1998 Sistema nacional de control interno.
- Ley 951 de 2005 Acta de informe de gestión.
- Decreto 1826 de 1994 Creación de las oficinas de control interno.
- Decreto 2145 de 1999 Sistema Nacional de control interno.
- Decreto 1537 de 2001 Adopta elementos técnicos y administrativos del control Interno.
- Decreto 1599 de 2005 Por el cual se adopta el Modelo Estándar de Control Interno para el Estado Colombiano.
- Decreto 2769 de 2012 Por el cual se regula la constitución y funcionamiento de las Cajas Menores.

Manizales, Centro Administrativo Municipal CAM

📍 Calle 19 #21 - 44 Torre A piso 13

☎ Tels: (+57) 6 8720631 EXT. 102



contacto@erum.gov.co • www.erum.gov.co

- Decreto 1083 de 2016 Versión integrada con sus modificaciones/ Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector de Función Pública.
- Decreto 338 de 2019 Tecnologías de la Información y las Comunicaciones, con el fin de establecer los lineamientos generales para fortalecer la gobernanza de la seguridad digital.
- Decreto 1499 de 2019 Decreto Único Reglamentario del Sector Función Pública, en lo relacionado con el Sistema de Gestión establecido en el artículo 133 de la Ley 1753 de 2015.
- Decreto 612 de 2018 Por el cual se fijan directrices para la integración de los planes institucionales y estratégicos al Plan de Acción por parte de las entidades del Estado.
- Directiva presidencial de 1997 Desarrollo del sistema de control interno en las entidades del estado y sus descentralizados.
- Resolución 48 de 2004 Sistema de control interno contable.
- Resolución 357 de 2008 se adopta el procedimiento de control interno contable y de reporte del informe anual de evaluación a la Contaduría General de la Nación.
- Resolución 193 de 2016 Por la cual se incorpora en los procedimientos transversales del Régimen de Contabilidad Pública, el procedimiento para la evaluación del control interno contable

Para constancia firman,

CARLOS ALBERTO MONTES HURTADO
Gerente General

MARGARITA OSPINA GUZMÁN
Secretaria General

JHON JAIRO GIRALDO RAMIREZ
Subgerente Administrativo y Financiero

LUCAS RINCÓN MUÑOZ
Subgerente de Proyectos

JUAN PABLO TREJOS CARDONA

Manizales, Centro Administrativo Municipal CAM

☎ Calle 19 #21 - 44 Torre A piso 13


☎ Tels: (+57) 6 8720631 EXT. 102

Director de Gestión Predial

ANYELA ANDREA HENAO LONDOÑO
Directora de Evaluación y Control

ALEJANDRO ÁLVAREZ BERRÍO
Director de Gestión Predial

Manizales, Centro Administrativo Municipal CAM

 Calle 19 #21 - 44 Torre A piso 13
 Tels: (+57) 6 8720631 EXT. 102



contacto@erum.gov.co • www.erum.gov.co